

Ai Homeの家

地震に強く、大空間が可能な木造ラーメン構法、それがSE構法。

耐震構法
SE構法

木造で耐震等級 最高レベル

日本人が最も住みたいと願う「木の家」に、
必要な耐震性を確保するSE構法。
一棟一棟構造計算をして、地震に負けない強さと、
木造の美しさを両立しました。



施主様のご厚意によりご入居前の
完成見学会

裏面の地図をご覧ください。
家のこと、プランのこと、お気軽にお話しください。

4/ 5 6 AM 10:00~PM 5:00

Ai Home

～しあわせが育つ家～

建築・施工



磯田建設株式会社

(株)全国宅地建物取引業協会会員 (株)三重宅地建物取引業協会会員
宅地建物取引業/三重県知事(4)第2501号 建築業/徳島県(2)第2542号

松阪市川井町 326-3 TEL0598-21-7368
<http://www.isoda-kensetsu.jp/>

●お問い合わせは ☎ 0120-939-453

しあわせが育つ街

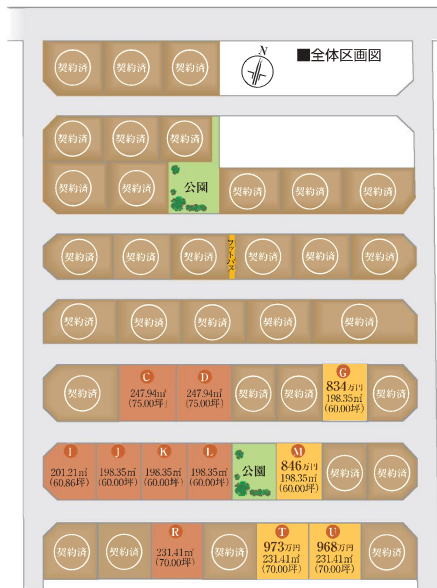
好評分譲中

プレジール松ヶ崎Ⅱ

建築条件なし宅地
販売価格

834 (G号地) 万円~ **973** (T号地) 万円

建築条件付き宅地なら
さらにお求めやすく!



建築条件付き宅地

建築条件なし宅地

「プレジール松ヶ崎Ⅱ」用地概要

●所在地/松阪市久米町(松ヶ崎)駅徒歩約9分 ●土地総面積/6,773.10㎡(2,048.86坪) ●総区画数/21区画 ●今期販売区画数/11区画 ●土地面積/198.35㎡(60.00坪)~247.94㎡(75.00坪) ●土地価格/756万円~973万円 ●地目/宅地 ●用途地域/市街化調整区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●期貸約可 ●三重県指針 松建 第1423-105-360-01号 ●道路幅員/6m(アスファルト舗装) ●設備/水道(公営水道)、ガス(個別プロパン)、電気(中部電力)、汚水(合併浄化槽)、雨水(前面側溝) ●別途負担金/給排水負担金1区画当り210,000円 ●売主/磯田建設株式会社

【販売条件】

●建築停止条件付宅地/土地については土地売買契約後1年以内に竣工建設と住宅建築費負担契約を結んでいただくことを停止条件として販売します。住宅の建築費負担契約が成立しない場合は売買契約は白紙解約とし、申込金、手付け金などの受領済金額は全額無条件で返還いたします。※区画の形状は実際と多少異なります。※掲載の平面図は概略につき実際とは多少異なる場合があります。



国道42号線
松ヶ崎駅まで車で約

1分!

交通機関

- 近鉄山田線「松ヶ崎」駅…約700m(徒歩 9分)
- JR各線「上ノ庄」駅…約1,550m(お車 3分)
- 伊勢自動車道松阪IC…約5,300m(お車 8分)

教育機関

- 西保育園…約1,380m(お車 2分)
- 三雲南保育園…約2,820m(お車 4分)
- 三雲南幼稚園…約2,820m(お車 4分)
- 米ノ庄小学校…約900m(徒歩12分)
- 三雲中学校…約3,600m(自転車18分)

ショッピング施設

- マダム…約1,320m(お車 2分)
- アピタ…約1,730m(お車 3分)
- パワーセンター松阪…約2,740m(お車 4分)

金融機関

- 第三銀行松阪マダム支店…約1,320m(お車 2分)
- 三井住友銀行松阪支店…約930m(お車 2分)
- 百五銀行松阪支店…約2,900m(お車 4分)
- 松阪船江郵便局…約1,320m(お車 2分)

公共施設

- 松ヶ崎公園…約2,100m(お車 3分)
- 松阪市役所…約3,900m(お車 6分)
- 市立図書館…約2,380m(お車 4分)
- 松阪中央総合病院…約3,350m(お車 5分)
- さきこどもクリニック…約1,950m(お車 3分)



セゾンホームタウン垣鼻

建築条件なし宅地
販売価格

920 (No.5) 万円

最終1区画限り!

4/5⁺・6目「耐震構法・SE構法」

木造で耐震等級最高レベル
完成見学会会場

80坪の広々宅地!

第五小学校へすぐ近く!



泉町
分譲中! 坪単価 **19**万円より

山室町
5月分譲予定 坪単価 **11**万円より

LIFE INFORMATION

- 第五小学校…約150m(徒歩 2分)
- 久保中学校…約640m(徒歩 8分)
- キンロー久保店…約50m(徒歩 1分)
- 金児内科…約60m(徒歩 1分)
- ドラッグモリヤマ…約70m(徒歩 1分)
- ローソン…約120m(徒歩 2分)
- オークワ・コムリ…約500m(徒歩 7分)
- 近鉄東松阪駅…約620m(徒歩 8分)

広告有効期限/平成26年6月末日



(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (社) 三重県宅地建物取引業協会会員
宅地建物取引業/三重県知事(4)第2501号 建設業/(特設22)第2542号
松阪市川井町 326-3 TEL0598-21-7368

<http://www.isoda-kensetsu.jp/>
あいほーむ 磯田建設 検索

お問い合わせは
0120-939-453