

# Ai Homeの家 収納を楽しむ暮らし



白い吹付けの壁に無垢の木の外壁、美しいコントラストの家が完成しました。  
室内はすべて天井までの高さのドアで開放感たっぷりです。  
しまい込む収納ではなく、好きな本や雑貨が手の届くところに、  
そして、飾り付けが楽しくなる棚がたくさんある内装です。  
陽当たりの良いコーナー窓のある空間で  
午後のカフェのようなお気に入りの時間を過ごす…。  
そんな、ほんわかしあわせを感じる家を完成見学会でぜひ、ご覧ください。

プレジール松ヶ崎 団地内にて  
施主様のご厚意によりご入居前の

## 完成見学会

家のこと、プランのこと、お気軽にお話しください。

12/21(土)22(日) AM10:00~PM5:00

23日(祝)は予約制になりますので、お電話にてご予約ください。  
☎0120-939-453

### DATA

屋根：ガルバリウム鋼板 立平葺  
外壁：大壁工法 吹付け  
一部レッドシダー張り  
断熱：ウレタン吹付工法



～しあわせが育つ家～

磯田建設株式会社

(社)全国宅地建物取引業協会会員 (社)三重県宅地建物取引業協会会員  
宅建業種取引先/三重県知事(特)第2501号 建設業/特第223第2542号  
松阪市川井町 326-3 TEL0598-21-7368  
<http://www.isoda-kensetsu.jp/>

●お問い合わせは

☎0120-939-453



一級建築士事務所

Isoda 建築設計事務所

# しあわせが育つ街 プレジール松ヶ崎Ⅱ 好評分譲中

建築条件なし宅地  
販売価格

834<sup>(G号地)</sup>万円~973<sup>(T号地)</sup>万円

建築条件付き宅地ならさらにお求めやすく!



※写真は当社施工例です。



※image photo



建築条件付き宅地

建築条件なし宅地

全区画南向きで陽当たり良好!

国道42号線  
松ヶ崎駅までお車で約 **1分!**

- 交通機関
  - 近鉄山田線「松ヶ崎」駅 ……約700m(徒歩 9分)
  - JR名松線「上ノ庄」駅 ……約1,550m(お車 3分)
  - 伊勢自動車道松阪IC ……約5,300m(お車 8分)
- 教育機関
  - 西保育園 ……約1,380m(お車 2分)
  - 三雲南保育園 ……約2,820m(お車 4分)
  - 三雲南幼稚園 ……約2,820m(お車 4分)
  - 米ノ庄小学校 ……約900m(徒歩12分)
  - 三雲中学校 ……約3,600m(自転車18分)
- ショッピング施設
  - マーム ……約1,320m(お車 2分)
  - アピタ ……約1,730m(お車 3分)
  - パワーセンター松阪 ……約2,740m(お車 4分)
- 金融機関
  - 第三銀行松阪マーム支店 ……約1,320m(お車 2分)
  - 三井信用金庫塚本支店 ……約930m(お車 2分)
  - 百五銀行松阪支店 ……約2,900m(お車 4分)
  - 松阪船江郵便局 ……約1,320m(お車 2分)
- 公共・医療施設
  - 松ヶ島公園 ……約2,100m(お車 3分)
  - 松阪市役所 ……約3,900m(お車 6分)
  - 市立図書館 ……約2,380m(お車 4分)
  - 松阪中央総合病院 ……約3,350m(お車 5分)
  - ささこどもクリニック ……約1,950m(お車 3分)



■「プレジール松ヶ崎Ⅱ」団地概要

- 所在地/松阪市久米町地内●交通/近鉄山田線「松ヶ崎」駅徒歩約9分●団地総面積/6,773.10(2,048.86坪)㎡●地区画数/21区画●今回販売区画数/11区画●土地面積/198.35㎡(60.00坪)~247.94㎡(75.00坪)●土地幅員/30.41m~97.31m●柱/全棟●用途地域/市街化調整区域●坪単価/693●専有面積/200㎡●開発許可番号/三重県指合 松建 第KK1423105-360-01号●道路幅員/6m(アスファルト舗装)●設備/水道(公営水道)、ガス(個別プロパン)、電気(中部電力)、汚水(合併浄化槽)、雨水(前面排水)●別途負担金/給排水負担金1区画当り210,000円●売主/磯田建設株式会社

【販売条件】

- 建築停止条件付宅地/土地については土地売買契約後1年以内に磯田建設と住宅建築請負契約を結んでいただくことを停止条件として販売します。住宅の建築請負契約が成立しない場合は売買契約は自然消滅とし、申込金、手付金などの開発費金は全額無条件で返還いたします。※区画の形状は実際と多少異なります。※掲載の平面図は縮略につき実際とは多少異なる場合があります。



※バスは付号地に建設された場合敷地面積/231.41㎡(70.00坪) 延床面積/116.50㎡(35.35坪)

売主 **Ai Home** 磯田建設株式会社

(株)全日本地産建設取引保証協会会員 (株)三重県地産建設取引保証協会会員  
宅建業法取得/三重県知事(6)第2501号 建設業/特第222第2542号  
松阪市川井町 326-3 TEL 0598-21-7368

http://www.isoda-kensetsu.jp/  
あいほーむ 磯田建設 検索

お問い合わせは  
0120-939-453

広告有効期限/平成25年12月末日